



Comune di
RIGNANO SULL'ARNO

SITO WEB: www.comune.rignano-sullarno.fi.it
PEC: comune.rignano@postacert.toscana.it

AVVISO PUBBLICO per MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA NELL'AMBITO DEGLI
"INTERVENTI VARI DI IMPIANTISTICA SPORTIVA, ASSOCIAZIONISMO E POLITICHE GIOVANILI"
PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA ROMA, NEL COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO
CUP G27H21001390006**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Gestione Del Territorio e Servizi Tecnici**

RENDE NOTO

che è indetta una procedura finalizzata esclusivamente a ricevere "manifestazioni d'interesse" per la gara in oggetto, per favorire la partecipazione del maggior numero di Operatori Economici, in modo non vincolante per il Comune di Rignano sull'Arno, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Si richiama la Deliberazione della Giunta del Comune di Rignano sull'Arno n. 60/2021 di approvazione del Progetto esecutivo, per l'importo complessivo di Quadro Economico pari a € 215.000,00.

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di INTERVENTI VARI IN AMBITO DI IMPIANTISTICA SPORTIVA, ASSOCIAZIONISMO E POLITICHE GIOVANILI INTERVENTI STRAORDINARI IMPIANTO SPORTIVO VIA ROMA. L'intervento in questione consiste nella chiusura di una terrazza situata ad una estremità del fabbricato pluriservizi facente parte degli impianti sportivi di Via Roma, da adibirsi ad uffici, con realizzazione sia della copertura, sia delle pareti di tamponamento.

L'importo a base dell'affidamento per l'esecuzione delle lavorazioni è sintetizzato come segue:

A - LAVORI

A.1 Opere architettoniche 96.457,40 €

A.2 Abbattimento barriere architettoniche 4.594,38 €

A.3 Opere strutturali 42.089,92 €

A.4 Opere impiantistiche 18.552,59 €

A.5 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 11.522,21 €

TOTALE LAVORI DA APPALTARE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5) 173.216,50 €

Qualificazione obbligatoria

Categoria D.P.R. 207/2010 **OG.1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI SOA Classifica I** € 173.216,50 (100,00%).

La categoria prevalente ricomprende le lavorazioni riconducibili alle categorie OS28 e OS30, ciascuna di importo non superiore a 150.000 euro e non superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo dell'appalto. Tali categorie non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore, il loro importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente, rilevano esclusivamente ai fini del subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016. Resta ferma la necessità di dover certificare l'esecuzione degli impianti a norma di legge anche nel caso sia eseguita in proprio ricorrendo alla possibilità di avvalimento.

Subappaltabile nei limiti di cui all'art. 105 D. lgs. 50/2016, ovvero nella misura massima del 50% dell'importo dei lavori (Cfr. modifiche apportate dal D.L. 77/2021 al D.Lgs. 50/2016).

ENTE COMMITTENTE: Comune di Rignano sull'Arno, Piazza della Repubblica 1, Rignano sull'Arno (FI), Tel. 055/834781, Fax 055/8348787, indirizzo internet: www.comunerignano.fi.it; PEC: comune.rignano@postacert.toscana.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP): Il responsabile di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Elisa Spilotros - Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizi Tecnici – telefono: 055 83.47.872 e spilotros@comunerignano.it

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto è dato a misura con offerta con prezzo più basso.

Procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ex art. 36 c.2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 (Ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021, sino al 30 giugno 2023 per importi da euro 150.000 e inferiore a euro 1.000.000).

Si precisa che per favorire la massima partecipazione e garantire la piena concorrenza, l'Amministrazione comunale non procederà ad alcun sorteggio ma inviterà alla fase successiva tutti coloro che avranno manifestato la volontà di partecipare. Resta inteso che l'Amministrazione Comunale si riserva di verificare il possesso dei requisiti richiesti.

Si specifica che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse a partecipare alla gara, utilizzando il fac-simile allegato.

N.B. IN CASO SI INTENDA PARTECIPARE IN ATI E' SUFFICIENTE CHE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE VENGA PRESENTATA DALLA CAPOGRUPPO. ANCHE LE IMPRESE MANDANTI DEVONO COMUNQUE ESSERE ISCRITTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA START, PER POTER ACCEDERE ALLA SUCCESSIVA FASE DI GARA.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti sotto elencati.

- **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** inesistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE:** *vedi sopra*

E' previsto sopralluogo obbligatorio.

MODALITÀ TRASMISSIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Gli interessati a partecipare alla successiva fase di gara devono presentare la propria manifestazione di interesse

entro e non oltre le ore 23:59 di domenica 12 SETTEMBRE 2021

esclusivamente tramite posta certificata al seguente indirizzo: comune.rignano@postacert.toscana.it

Indicare come Oggetto: MANIFESTAZIONE INTERESSE PER GARA LAVORI IMPIANTI SPORTIVI VIA ROMA

L'amministrazione non assume responsabilità per eventuali manifestazioni pervenute con oggetto diverso qualora non vengano invitate alla successiva fase di gara.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante allegato n. 1 al presente avviso, corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, senza operare alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra cui effettuare la selezione.

Si applica alla presente procedura l'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 in materia di soccorso istruttorio.

La successiva gara si svolgerà in via telematica tramite la piattaforma regionale START (<https://start.toscana.it/>)

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce né un'offerta o proposta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta, ma è solo una indagine di mercato, e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale di Rignano sull'Arno, essendo unicamente finalizzata a reperire sul mercato gli operatori da invitare alla successiva fase di gara. L'Amministrazione sarà libera di decidere di seguire anche altre procedure e, in quel caso, i soggetti che si siano dichiarati interessati non possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

L'Amministrazione si riserva inoltre di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova o presunzione di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli interessati sono invitati a consultare periodicamente il sito internet dell'Amministrazione al fine di venire a conoscenza di eventuali rettifiche apportate al presente avviso, o eventuali chiarimenti.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Reg. (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso, è pubblicato all'Albo pretorio del Comune e sul profilo del committente <https://www.comune.rignano-sullarno.fi.it/> nella Sezione "Amministrazione trasparente" – sotto sezione "Bandi di gara e contratti".

Rignano sull'Arno, 17/8/2021

Allegati: capitolato speciale di appalto e relazione tecnica descrittiva