



ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 146 del 24/02/2020
del Settore Gestione del Territorio e Servizi Tecnici

OGGETTO

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA "G. PAPINI" DI RIGNANO SULL'ARNO CUP G28E18000350006 CIG 8130852F51 - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A EFFICACIA SOSPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- i Comuni di Bagno a Ripoli, Impruneta, Fiesole e Rignano sull'Arno hanno gestito, fino al 31/12/2019, in forma associata la funzione di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), con il Comune di Bagno a Ripoli quale capofila, come da Regolamento di organizzazione della C.U.C. approvato con propri atti deliberativi da ognuno dei Comuni associati;
- a far data dal 1° gennaio 2020, a seguito di scioglimento della C.U.C., la competenza nella gestione della procedura in oggetto è passata al Comune di Rignano sull'Arno, che riveste la qualifica di Stazione Appaltante;

Viste e richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale di Rignano sull'Arno n. 98 del 24/09/2019, ad oggetto "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE NTC 2018 DELLA SCUOLA MEDIA G. PAPINI DI RIGNANO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO - CUP G28E180003450006" con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo ed il relativo verbale di verifica e validazione dei lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 della scuola media "G.Papini" di Rignano sull'Arno;
- la deliberazione della Giunta Comunale di Rignano sull'Arno n. 104 del 09/10/2019, con la quale è stata rettificata la succitata deliberazione n. 98/2019 e più precisamente il quadro economico nella sezione "C" specifico delle "Somme a disposizione già impegnate", ed è stata approvata la rettifica al verbale di verifica e validazione del sopramenzionato progetto esecutivo, datata 03/10/2019, firmata dal Responsabile del procedimento Ing. Mauro Badii;

- la propria determinazione n. 789 del 11 dicembre 2019 con la quale si approvavano minime modifiche agli elaborati approvati con gli atti deliberativi di cui sopra;

Dato atto altresì che l'importo dei lavori a base di gara è il seguente:

A	LAVORI		
A1	Importo presunto dei lavori	€	939.413,53
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	53.219,90
	Totale A – Importo lavori (A1+A2)	€	992.633,43

Richiamata integralmente la Determinazione C.U.C. n. 22 del 12/12/2019 con la quale veniva disposto:

1) di individuare, attraverso la Centrale Unica di Committenza, nell'interesse del Comune di Rignano sull'Arno, il soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto mediante la procedura aperta telematica di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi sotto soglia con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 co. 9 e 9-bis, 60 del d. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo la disciplina contenuta nell'allegato disciplinare di gara che sarà pubblicato secondo le modalità prevista dall'articolo 72 del codice dei contratti;

2) di dare atto che, a titolo di corrispettivo parziale delle opere, il Comune di Rignano sull'Arno trasferirà all'aggiudicatario, o a soggetto terzo qualora l'affidatario ne abbia interesse purché in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del "Codice", la proprietà dell'immobile ex Scuola S. Martino, (f. n. 40 part. 90), per il quale è già prevista la dismissione in atti di programmazione finanziaria dell'ente (CUI: 800227504852019i00001). Il valore, ai fini della cessione dell'immobile, posto a base d'asta e soggetto a rialzo, è stato stimato in € 300.000,00.

3) di approvare la documentazione di gara per la procedura in oggetto, costituita dallo schema di disciplinare di gara e dalla relativa modulistica, oltre agli Elaborati del progetto esecutivo, e la Relazione di stima per la determinazione del valore di mercato dell'immobile denominato "Scuola di San Martino", con annesso terreno non edificato, approvati con gli atti deliberativi del Comune di Rignano sull'Arno citati in premessa;

Atteso che la gara si è svolta, stante l'art. 58 del D.lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzazione del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana "Start", il cui accesso è consentito link <https://start.toscana.it/>, dove è disponibile il log di tutte le operazioni di gara, con la relativa tempistica;

Visti ed approvati i verbali di gara delle sedute del 4 e 13 febbraio 2020, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Seggio di gara ha individuato quindi quale migliore offerta quella presentata dalla seguente ditta:

Ditta	Ribasso Lavori %	Rialzo Immobile %
Montefalchi	2,000	10,000

Visto l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che il provvedimento di aggiudicazione definitiva diventi efficace solo dopo la verifica che l'aggiudicatario sia in possesso dei requisiti prescritti dalle norme;

Dato atto che sono state tempestivamente avviate le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art.3 della L. 13/08/2010 n.136 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e la legittimità dello stesso;

Dato atto che il responsabile che sottoscrive il presente atto non è in situazione di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art.6 bis della Legge 241/90 e DPR 62/2013 art. 13;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Viste le linee guida ANAC di attuazione del suddetto codice;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Legge n. 241/1990;

Per quanto sopra espresso

DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara allegati alla presente come sua parte integrante e sostanziale;
- 2) Di aggiudicare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'appalto per **PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA "G. PAPINI" DI RIGNANO SULL'ARNO CUP G28E18000350006 CIG 8130852F51**-alla ditta:

Ragione sociale: Montefalchi Srl

Partita IVA: 05776600487

Codice fiscale: 05776600487

Indirizzo: Loc. Massa di sotto 1

CAP: 50063

Città (Provincia): Figline e Incisa Valdarno (FI)

Per la seguente offerta economica:

Ditta	Ribasso Lavori %	Rialzo Immobile %
Montefalchi	2,000	10,000

- 3) di dare atto che, stante l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica che l'aggiudicatario sia in possesso dei requisiti prescritti dalle norme;
- 4) di rinviare pertanto a successiva determinazione l'impegno di spesa, che troverà copertura sul capitolo 04022.02.0011 "Adeguamento sismico scuola media G. Papini" del Bilancio di previsione 2020 - 2022, approvato con Deliberazione di C.C. 51 del 30/12/2019;
- 5) Di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara e dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Mauro Badii;
- 6) Di disporre:

- la pubblicazione del presente atto all'Albo OnLine dell'Ente, al sito dell'Osservatorio regionale appalti (SITAT-SA) e sulla piattaforma START;

- la pubblicazione dei dati individuati: a) dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, alla sottosezione: Provvedimenti; b) dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente, alla sottosezione: "Bandi di gara e contratti" (art. 1 c. 32 L. 190/2012).

Rignano Sull'Arno, 21/02/2020

Il Responsabile del Servizio
Badii Mauro / ArubaPEC S.p.A.

La presente determinazione viene trasmessa in copia ai seguenti uffici: