



---

## Oggetto

**INTERVENTI VARI IN AMBITO DI IMPIANTISTICA  
SPORTIVA, ASSOCIAZIONISMO E POLITICHE  
GIOVANILI INTERVENTI STRAORDINARI IMPIANTO  
SPORTIVO VIA ROMA**

## PROGETTO ESECUTIVO

---

## RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA

---

**R.U.P.**  
Arch. Elisa Spilotros

**Progetto Architettonico**  
Arch. Eleonora Ferrini

**Progetto Strutturale**  
Arch. Domenico Bombardieri

**Progetto impianti elettrici e idrotermosanitari**  
Ing. Massimiliano Petri

**DL Architettonico e Strutturale - CSP - CSE**  
Arch. Domenico Bombardieri

**DL Impianti elettrici e idrotermosanitari**  
Ing. Massimiliano Petri

---

ELABORATO

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**  
**parte architettonica**

Elaborato

**CME**

---

REV

19/07/2021

---

DATA

Luglio 2021

---

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |          | incid.<br>% |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|-------------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE   |             |
|                               | <b>RIPORTO</b>  |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | <b>LAVORI A MISURA</b>  |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
| 1<br>TOS21_01.A04<br>.001.002 | <b>Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento.</b><br>Scavo ampliamento campo da basket (ghiaia) * 142,000*0,150<br>Scavo per nuove piante (ghiaia) *4,00*3,000*0,500<br>Scavo per posa nuovi pozzetti per deflusso acque (ghiaia) *3,00*[1,2*1,2*0,6]<br>Scavo per posa nuovi pozzetti di ispezione per impatto scarichi esistenti (ghiaia) *2,00*[0,6*0,6*0,3] |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>3</sup>        |            |       |       |        | 30,11    | 19,61    | 590,46   | 0,584       |
| 2<br>TOS21_05.A03<br>.007.001 | <b>Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. fino a 25 cm di larghezza</b><br>Cordonato in cls campo da basket esistente * 87,000  |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 87,00    | 6,08     | 528,96   | 0,523       |
| 3<br>NP001                    | <b>Oneri di conferimento ad impianto di recupero autorizzato art. 208. CER 170504 - Colonna A</b><br>Vedi voce n° 1 [m <sup>3</sup> 30.11] *2,000<br>Valutare se invece di conferire a discarica la <u>ghiaia derivante dall'ampliamento della sabbiera fosse possibile riutilizzarla nello spazio dove è stata demolita la sabbiera.</u><br><u>Diversamente è stato conteggiato la fornitura e compattazione di nuovo materiale.</u>   |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | SOMMANO...  | t                     |            |       |       |        | 60,22    | 17,71    | 1'066,50 | 1,055       |
| 4<br>NP002                    | <b>Oneri di conferimento in impianto di recupero autorizzato art. 208 CER 170904</b><br>Vedi voce n° 2 [m 87.00] *2,50*0,20*0,500   |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | SOMMANO...  | t                     | 2,50       | 0,20  |       |        | 21,75    | 12,65    | 275,14   | 0,272       |
| 5<br>TOS21_04.E06.<br>011.001 | <b>Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100</b><br>Cordonato ampliamento campo basket * 100,000<br>Cordonato aiuole alberi   |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 100,00   | 19,51    | 1'951,00 | 1,931       |
| 6                             | <b>Spandimento di terra da giardino sabbia o</b>  |                       |            |       |       |        |          |          |          |             |
|                               | <b>A RIPORTARE</b>  |                       |            |       |       |        |          |          | 4'412,06 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |        |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------|--------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |  |                       | par.ug.    | lung.  | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>   |                       |            |        |       |        |          |          | 4'412,06  |             |
| TOS21_09.E09.<br>004.001       | <b>ghiaia, esclusa fornitura, compreso la formazione delle pendenze e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto all'impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. manuale</b><br>Compattazione ghiaia da mettere sotto alla sabbiera demolita *115,00*0,150   |                       |            | 115,00 |       | 0,150  | 17,25    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |        |       |        | 17,25    | 29,92    | 516,12    | 0,511       |
| 7<br>TOS21_PR.P01<br>.002.003  | <b>Sabbie, ghiaie ed inerti vari Pietrisco 3/8 (risetta)</b><br>Ghiaia:<br>Vedi voce n° 6 [m <sup>3</sup> 17,25] *1,70   |                       | 1,70       |        |       |        | 29,33    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | Tn                    |            |        |       |        | 29,33    | 17,55    | 514,74    | 0,509       |
| 8<br>TOS21_02.B10<br>.003.002  | <b>Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b)</b><br>Pulizia pavimentazione area basket esistente prima della posa del nuovo massetto *430,00 |                       |            | 430,00 |       |        | 430,00   |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 430,00   | 6,87     | 2'954,10  | 2,923       |
| 9<br>TOS21_01.B04<br>.003.002  | <b>getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S4</b><br>Nuova soletta campo basket *145,00*0,200  |                       |            | 145,00 |       | 0,200  | 29,00    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |        |       |        | 29,00    | 113,24   | 3'283,96  | 3,250       |
| 10<br>TOS21_01.E05.<br>031.003 | <b>Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. rete 10x10 Ø 8</b><br>Armatura soletta ampliamento *145,00  |                       |            | 145,00 |       |        | 145,00   |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 145,00   | 10,89    | 1'579,05  | 1,563       |
| 11<br>TOS21_01.E05.<br>002.003 | <b>Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regola, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 8</b>   |                       |            |        |       |        |          |          |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |            |        |       |        |          |          | 13'260,03 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |        |        |        | Quantità | IMPORTI   |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|---|-----------------------|------------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-------------|
|                                |   |                       | par.ug.    | lung.  | larg.  | H/peso |          | unitario  | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>  |                       |            |        |        |        |          |           | 13'260,03 |             |
| 12<br>TOS21_04.F06.<br>023.002 | Nuova soletta sopra campo da basket esistente + ampliamento (poi da levigare per successiva colorazione)<br>*[145+430]<br><br>SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            | 575,00 |        |        | 575,00   |           |           |             |
|                                |   |                       |            |        |        | 575,00 | 33,29    | 19'141,75 | 18,943    |             |
|                                | <b>Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10</b><br>Nuovi pozzetti *3,00   |                       |            |        |        | 3,00   |          |           |           |             |
|                                | SOMMANO...  | cad                   |            |        |        | 3,00   | 73,14    | 219,42    | 0,217     |             |
| 13<br>TOS21_PR.P07<br>.111.002 | <b>Caditoia in ghisa sferoidale ad asole centrali sifonabili UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) dimensioni 500x500 luce netta Ø400 h. 55mm.</b><br>Vedi voce n° 12 [cad 3.00]   |                       |            |        |        | 3,00   |          |           |           |             |
|                                | SOMMANO...  | cad                   |            |        |        | 3,00   | 56,52    | 169,56    | 0,168     |             |
| 14<br>TOS21_01.F06.<br>010.001 | <b>Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm</b><br>Pozzetti di ispezione per impatti della nuova tubazione su quella esistente *2,00<br>(Da verificare in opera nel caso in cui i pozzetti esistenti siano a perdere) |                       |            |        |        | 2,00   |          |           |           |             |
|                                | SOMMANO...  | cad                   |            |        |        | 2,00   | 56,03    | 112,06    | 0,111     |             |
| 15<br>TOS21_01.F06.<br>002.021 | <b>Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. rigido per scarichi non a pressione civili ed industriali, secondo norme UNI - EN 1401 - 1, con tubo a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta. Tubazioni serie SN2 SDR 51, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfianco con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,2 mm</b><br>Tubazione nuovi pozzetti *35,000                      |                       |            |        | 35,000 | 35,00  |          |           |           |             |
|                                | SOMMANO...  | m                     |            |        |        | 35,00  | 16,88    | 590,80    | 0,585     |             |
| 16<br>TOS21_01.F04.<br>011.004 | <b>Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili</b><br>Rirpistino ringhiere esistenti (ringhiera lato strada + ringhiera tra edificio rignanese e campo basket) *75,00*0,700                                 |                       |            | 75,00  | 0,700  |        | 52,50    |           |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>  |                       |            |        |        | 52,50  |          | 33'493,62 |           |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>   |                       |            |       |       |        | 52,50    |          | 33'493,62 |             |
| 17<br>TOS21_01.F04.<br>011.011 | <b>SOMMANO...</b><br><b>Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Applicazione di una mano di soluzione fosfatante su superfici ferrose già preparate</b><br>Vedi voce n° 16 [m² 52.50]   | m²                    |            |       |       |        | 52,50    | 4,93     | 258,83    | 0,256       |
| 18<br>TOS21_01.F04.<br>012.010 | <b>SOMMANO...</b><br><b>Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine</b><br>Vedi voce n° 17 [m² 52.50]   | m²                    |            |       |       |        | 52,50    | 5,07     | 266,18    | 0,263       |
| 19<br>TOS21_01.F04.<br>005.003 | <b>SOMMANO...</b><br><b>Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo</b><br>Verniciatura muretto separazione area basket - area palco (colore dato da DL) *30,00*0,300*0,600  | m²                    |            |       |       |        | 52,50    | 7,61     | 399,53    | 0,395       |
| 20<br>TOS21_09.V03<br>.005.001 | <b>SOMMANO...</b><br><b>Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. in area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento, la fornitura e la posa in opera di un tutore in legno di pino fornito e impregnato a pressione.</b><br>Nuovi alberi *4,00   | m²                    |            | 30,00 | 0,300 | 0,600  | 5,40     | 9,02     | 48,71     | 0,048       |
| 21<br>TOS21_PR.P45<br>.003.B59 | <b>SOMMANO...</b><br><b>PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Quercus, A, specie cerris, rubra, pubescens, robur, palustris, circonferenza 18/20</b><br>Nuovi alberi *4,00 | cad                   |            |       |       |        | 4,00     | 20,43    | 81,72     | 0,081       |
| 22<br>TOS21_AT.N0<br>1.001.022 | <b>SOMMANO...</b><br><b>Macchine per movimento terra e accessori Minipale a ruote gommate potenza motore fino a 25 CV - da 2 a 10 giorni</b><br>Per fresatura nuova soletta di CA campo basket come preparazione per la successiva colorazione *16,00  | cad                   |            |       |       |        | 4,00     | 200,09   | 800,36    | 0,792       |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |            | 16,00 |       |        | 16,00    |          | 35'348,95 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI   |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|-----------|-----------|-------------|
|                                |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario  | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>   |                       |            |       |       |        | 16,00    |           | 35'348,95 |             |
| 23<br>TOS21_AT.N0<br>1.060.051 | <b>Utensili e accessori per macchine movimento terra Fresatrice per asfalto e cemento da applicare a minipala, a controllo idraulico per una larghezza fino a cm 50 e profondità fino a cm 15 - 1 giorno</b><br>Fresatura nuova soletta di cemento come preparazione per la successiva colorazione *<br>16,00  | ora                   |            | 16,00 |       |        | 16,00    | 11,03     | 176,48    | 0,175       |
|                                | SOMMANO...   | ora                   |            |       |       |        | 16,00    | 13,56     | 216,96    | 0,215       |
| 24<br>TOS21_AT.N0<br>1.001.901 | <b>Macchine per movimento terra e accessori oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 125 CV</b><br>Per fresatura nuova soletta di CA campo basket come preparazione per la successiva colorazione *16,00   |                       |            | 16,00 |       |        | 16,00    |           |           |             |
|                                | SOMMANO...   | ora                   |            |       |       |        | 16,00    | 16,56     | 264,96    | 0,262       |
| 25<br>TOS21_RU.M1<br>0.001.004 | <b>Operaio edile Comune</b><br>Per fresatura nuova soletta di CA campo basket *8,00  |                       |            | 8,00  |       |        | 8,00     |           |           |             |
|                                | SOMMANO...   | ora                   |            |       |       |        | 8,00     | 30,55     | 244,40    | 0,242       |
| 26<br>TOS21_RU.M1<br>0.001.002 | <b>Operaio edile Specializzato</b><br>Per fresatura nuova soletta di CA campo basket *8,00   |                       |            | 8,00  |       |        | 8,00     |           |           |             |
|                                | SOMMANO...   | ora                   |            |       |       |        | 8,00     | 36,54     | 292,32    | 0,289       |
| 27<br>NP003                    | <b>Colorazione campo da basket in cemento previa molatura e pulitura, sigillatura dei giunti, applicazione di mano di primer bicomponente a base di resine epossidiche stesa a rullo, due mani di vernice a base di resine acriliche. Colori BLU e ARANCIO. Prezzo comprensivo della tracciatura per il gioco basket.</b><br>Colorazione campo da basket *1,00 |                       |            | 1,00  |       |        | 1,00     |           |           |             |
|                                | SOMMANO...   | a corpo               |            |       |       |        | 1,00     | 10'932,52 | 10'932,52 | 10,819      |
| 28<br>NP004                    | <b>Fornitura e montaggio di una coppia di impianti basket regolamentari, modello a traliccio eseguito con tubo d'acciaio da mm 48x2 zincato a caldo per immersione, con porta zavorra e ruote a scomparsa per un facile trasporto, completo di tabellone in resina melaminica per esterni e canestro con retina.</b><br>Fornitura e posa in opera *1,00        |                       |            | 1,00  |       |        | 1,00     |           |           |             |
|                                | SOMMANO...   | cadauno               |            |       |       |        | 1,00     | 4'048,00  | 4'048,00  | 4,006       |
| 29<br>TOS21_02.A03<br>.004.007 | <b>Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi</b>   |                       |            |       |       |        |          |           |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |            |       |       |        |          |           | 51'524,59 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |        |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|---|-----------------------|------------|--------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |   |                       | par.ug.    | lung.  | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>  |                       |            |        |       |        |          |          | 51'524,59 |             |
| 30<br>NP002                    | <b>meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in pareti di mattoni forati per piano</b><br>Allargamento porta uscita di sicurezza interna. Segue nel computo la fornitura di nuova porta coibentata. *0,30*2,100<br><br>SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            | 0,30   |       | 2,100  | 0,63     |          |           |             |
|                                |   |                       |            |        |       |        | 0,63     | 39,27    | 24,74     | 0,024       |
| 31<br>TOS21_02.A03<br>.033.003 | <b>Oneri di conferimento in impianto di recupero autorizzato art. 208 CER 170904</b><br>Vedi voce n° 29 [m <sup>2</sup> 0.63] *2,500<br><br>SOMMANO...  | t                     |            |        |       | 2,500  | 1,58     |          |           |             |
|                                |   |                       |            |        |       |        | 1,58     | 12,65    | 19,99     | 0,020       |
| 31<br>TOS21_02.A03<br>.033.003 | <b>Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice</b><br>Rimozione ringhiere terrazza. *2,00*[4,3+5,6+2,7+1,5]*0,700<br><u>Le ringhiere non dovranno essere smaltite ma depositate presso il magazzino comunale per il loro successivo riutilizzo.</u><br><br>SOMMANO... | m <sup>2</sup>        | 2,00       | 14,10  |       | 0,700  | 19,74    |          |           |             |
|                                |   |                       |            |        |       |        | 19,74    | 31,61    | 623,98    | 0,617       |
| 32<br>TOS21_02.A03<br>.033.002 | <b>Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo</b><br>Rimozione elementi in PVC di copertura * [11+18+11]<br><br>SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            | 40,00  |       |        | 40,00    |          |           |             |
|                                |   |                       |            |        |       |        | 40,00    | 31,58    | 1'263,20  | 1,250       |
| 33<br>NP002                    | <b>Oneri di conferimento in impianto di recupero autorizzato art. 208 CER 170904</b><br>Conferimento a discarica coperture in PVC * [(6*40)]*0,100<br><br>SOMMANO...  | t                     |            | 240,00 |       | 0,100  | 24,00    |          |           |             |
|                                |   |                       |            |        |       |        | 24,00    | 12,65    | 303,60    | 0,300       |
| 34<br>TOS21_01.E01.<br>006.001 | <b>Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce</b><br>Pareti di Tamponamento Uffici *12,85*2,900   |                       |            | 12,85  |       | 2,900  | 37,27    |          |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>  |                       |            |        |       |        | 37,27    |          | 53'760,10 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |        |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------|--------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |  |                       | par.ug.    | lung.  | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>   |                       |            |        |       |        | 37,27    |          | 53'760,10 |             |
|                                | 2,00*6,30*2,900  |                       | 2,00       | 6,30   |       | 2,900  | 36,54    |          |           |             |
|                                | 2,00*5,80*2,900  |                       | 2,00       | 5,80   |       | 2,900  | 33,64    |          |           |             |
|                                | 2,00*3,05*2,900  |                       | 2,00       | 3,05   |       | 2,900  | 17,69    |          |           |             |
|                                | Parziale...  | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 125,14   |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 125,14   | 27,68    | 3'463,88  | 3,428       |
| 35<br>TOS21_01.E01.<br>001.001 | <b>Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce</b><br>Pareti interne divisorie nuovi uffici *2,00*7,90*2,870<br>Pareti interne nuovi uffici *40,00*2,800   |                       | 2,00       | 7,90   |       | 2,870  | 45,35    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            | 40,00  |       | 2,800  | 112,00   |          |           |             |
|                                |  |                       |            |        |       |        | 157,35   | 24,65    | 3'878,68  | 3,838       |
| 36<br>TOS21_01.C01.<br>013.001 | <b>MURATURA NON PORTANTE in blocchi di laterizio spessore 8 cm eseguita con e malta di calce idraulica idonea malta, per pareti e tramezzature rette o curvilinee, compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.</b><br>Pareti interne divisorie nuovi uffici *[5+2,9]*2,870 |                       |            | 7,90   |       | 2,870  | 22,67    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 22,67    | 28,38    | 643,37    | 0,637       |
| 37<br>TOS21_01.F04.<br>004.003 | <b>Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura a tempera murale fine</b><br>Pareti interne uffici *[112+45,35]  |                       |            | 157,35 |       |        | 157,35   |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 157,35   | 3,52     | 553,87    | 0,548       |
| 38<br>TOS21_01.F04.<br>005.001 | <b>Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante</b><br>Pareti di Tamponamento Uffici *12,85*2,870<br>2,00*6,30*2,870<br>2,00*5,80*2,870<br>2,00*3,05*2,870  |                       |            | 12,85  |       | 2,870  | 36,88    |          |           |             |
|                                | Parziale...  | m <sup>2</sup>        | 2,00       | 6,30   |       | 2,870  | 36,16    |          |           |             |
|                                |  |                       | 2,00       | 5,80   |       | 2,870  | 33,29    |          |           |             |
|                                |  |                       | 2,00       | 3,05   |       | 2,870  | 17,51    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 123,84   |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 123,84   | 7,64     | 946,14    | 0,936       |
| 39<br>TOS21_01.F04.<br>005.001 | <b>Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante</b><br>2,00*6,50  |                       | 2,00       | 6,50   |       |        | 13,00    |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |        |       |        | 13,00    | 7,64     | 99,32     | 0,098       |
| 40                             | <b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI</b>  |                       |            |        |       |        |          |          |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |            |        |       |        |          |          | 63'345,36 |             |



| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>RIPORTO</b>  |                       |            |       |       |        |          |          | 63'345,36 |             |
| NP012                          | <b>LATTONERIE normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate in alluminio preverniciate delle dimensioni e forme richieste, completi di ogni accessorio e di pezzi speciali necessari al loro perfetto funzionamento e compresi oneri per saldature, sagomatura, taglio, sfrido, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte</b><br>Scossaline,converse,raccordi ecc, Copertura Uffici *6,60*0,500<br>6,60*0,650<br>6,60*0,300<br>13,40*0,500<br>13,40*0,500<br>13,40*0,300<br>6,60*0,500<br>6,60*0,500<br>6,60*0,300<br>2,00*3,27*0,300<br>2,00*3,27*0,500<br>2,00*3,27*0,500<br>13,40*0,500<br>13,40*0,500<br>13,40*0,300<br>2,00*5,30*0,500<br>2,00*2,10*0,500   |                       |            |       |       |        |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...  | mq                    |            |       |       |        | 68,89    | 44,24    | 3'047,69  | 3,016       |
| 41<br>TOS21_02.A03<br>.039.001 | <b>Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5</b><br>Rimozione ultima pedata scala di accesso TERRAZZA *1,70*0,300   |                       |            |       |       |        |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...  | m²                    |            | 1,70  | 0,300 |        | 0,51     |          |           |             |
|                                |   |                       |            |       |       |        | 0,51     | 23,72    | 12,10     | 0,012       |
| 42<br>NP005                    | <b>Fornitura e posa in opera di servoscala a poltroncina per scale rettilinee.Conforme alle prescrizioni del D.M. 236 relativo all'abbattimento delle barriere architettoniche, ai requisiti previsti dalla norma Direttiva Macchine 2006/42/CE e EN 81-40, completo di Certificato di Conformità CE e di certificato di installazione alla regola dell'arte. Deve essere provvisto di cintura di sicurezza avvolgibile per garantire la massima sicurezza all'utente durante lo spostamento, e deve essere dotato di sistema anti urto – anti schiacciamento per arrestare il montascale in caso di contatto con un ostacolo durante lo spostamento. Un freno di emergenza deve prevenire una possibile eccessiva velocità di discesa del montascale a causa della forza di gravità. Segnale acustico dei guasti: il montascale deve avvertire l'utente con una serie di segnali acustici in caso di eventuali problemi.</b><br>Servoscala *1,00 |                       |            |       |       |        |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...  | cadauno               |            |       |       |        | 1,00     |          |           |             |
|                                |   |                       |            |       |       |        | 1,00     | 4'594,38 | 4'594,38  | 4,547       |
|                                | <b>A RIPORTARE</b>  |                       |            |       |       |        |          |          | 70'999,53 |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           | incid.<br>% |
|--------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|-------------|
|                                |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |             |
|                                | <b>R I P O R T O</b>   |                       |            |       |       |        |          |          | 70'999,53 |             |
| 43<br>NP006                    | <b>Fornitura e posa in opera di soglie e davanzali. Pietra serena levigata</b><br>Fornitura di soglie e davanzali. *1,00   |                       |            |       |       | 1,00   |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | a corpo               |            |       |       | 1,00   | 1'444,94 | 1'444,94 | 1,430     |             |
| 44<br>NP007                    | <b>Fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres colorato in massa effetto pietra.Sp=2 cm. Formato 30x60 cm</b><br>Pavimentazione pianerottolo nuovi uffici * 1,80*1,500   |                       |            | 1,80  | 1,500 | 2,70   |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | mq                    |            |       |       | 2,70   | 65,88    | 177,88   | 0,176     |             |
| 45<br>TOS21_01.E02.<br>003.001 | <b>Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate a colla su sottofondo preconstituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali</b><br>Pavimentazione locali terrazza *66,00   |                       |            | 66,00 |       | 66,00  |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 66,00  | 12,08    | 797,28   | 0,789     |             |
| 46<br>TOS21_PR.P22<br>.043.006 | <b>Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 40x40 e 30x60</b><br>Vedi voce n° 45 [m² 66.00]   |                       |            |       |       | 66,00  |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 66,00  | 12,69    | 837,54   | 0,829     |             |
| 47<br>NP011                    | <b>Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres.</b><br>Battiscopa nuovi uffici *55,00  |                       |            | 55,00 |       | 55,00  |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m                     |            |       |       | 55,00  | 22,91    | 1'260,05 | 1,247     |             |
| 48<br>TOS21_01.C02<br>.011.002 | <b>Controsoffitto, realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm. appoggiati su struttura antisganciamento e antisismica, in acciaio zincato preverniciato, composta da profili portanti e profili intermedi a T, fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile; inclusi profili intermedi e perimetrali. Con pannelli con rivestimento vinilico a trattamento antimicotico ed antibatterico 600x600</b><br>Controsoffitto nuovi locali uffici *66,00 |                       |            | 66,00 |       | 66,00  |          |          |           |             |
|                                | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 66,00  | 35,40    | 2'336,40 | 2,312     |             |
| 49<br>NP008                    | <b>Fornitura e posa in opera di finestre e portefinestre in alluminio con profili estrusi di alluminio, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni e/o idonei sigillanti fluidi (secondo le indicazioni del produttore del sistema), profili fermavetro ad incastro, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura. Trasmissione termica pari a</b> |                       |            |       |       |        |          |          |           |             |
|                                | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |            |       |       |        |          |          | 77'853,62 |             |

